

مزایده عرصه جهت احداث و راه اندازی شهر بازی در پارک شهر باسمنج

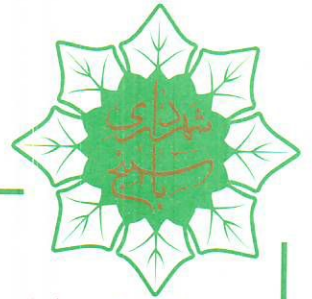
شهرداری باسمنج در نظر دارد باستناد مجوز شماره ۳۵ مورخه ۹۷/۳/۹ شورای محترم اسلامی شهر باسمنج عرصه دو بلوک از پارک شهر از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت احداث و راه اندازی شهر بازی بصورت اجاره واگذار نماید.

شرایط مزایده بشرح زیر است:

- ۱- قیمت پایه اجاره بهاء ماهیانه بر اساس قیمت کارشناسی بمبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای محل استقرار دستگاههای شهر بازی و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای محل بوفه می باشد.
آدرس محل مزایده : پارک شهر باسمنج
- ۲- جهت شرکت در مزایده بایستی مبلغ ۵/۷۰۰/۰۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری یا معادل آن وجه نقد به حساب شماره ۷۰۰۱۲۴۰ شهرداری به عنوان سپرده نزد بانک شهر واریز و فیش آن را ضمیمه مدارک پاکت الف نموده و به شهرداری ارائه گردد. مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات باشد. بدیهی است به جزء ضمانت نامه های فوق هیچگونه اوراق (چک ، سفته و ...) مورد قبول نخواهد بود .
- ۳- شرکت کنندگان بایستی اسناد مهر و امضاء شده مزایده را در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت را در پاکت «ب» (هر دو پاکت سربسته و مهر شده در داخل پاکت سوم) قرار داده و از تاریخ ۹۷/۱۰/۲۲ لغایت (تا پایان ساعت اداری) مورخه ۹۷/۱۱/۱۰ به دبیرخانه شهرداری باسمنج تسلیم و رسید دریافت نمایند.
۳-۱- پاکت «الف» حاوی مدارک ذیل خواهد بود.
۱-۱-۳- تضمین شرکت در مزایده به یکی از صورتهای مندرج در بند ۲
۲-۱-۳- کلیه مدارک اخذ شده از شهرداری بانضمام کپی کارت ملی و شناسنامه برای افراد حقیقی و کپی اساسنامه و آخرین تغییرات شرکت و اظهار نامه مالیاتی برای افراد حقوقی الزامی است.
۲-۳- پاکت «ب» محتوی فرم پیشنهاد قیمت خواهد بود بطوریکه ارقام درج شده به عدد و حروف و بدون قلم خوردگی باشد. پیشنهاد قیمت بر روی فرم پیوستی نوشته خواهد شد و از درج آن بر روی سایر فرمها یا کاغذ دیگر خودداری شود.
- ۴- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مزایده را که در بندهای ۱-۳ و ۲-۳ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و به شهرداری تسلیم نماید.
- ۵- پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ بعدازظهر روز پنجشنبه مورخه ۹۷/۱۱/۱۱ در کمیسیون هیات عالی معاملات شهرداری مستقر در ساختمان شهرداری باسمنج ، باز و قرائت خواهد شد.



وزارت کشور
استاندارد آذربایجان شرقی



شماره :

تاریخ :

پیوست :

بسمه تعالی

- ۶- پیشنهادها باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مزایده یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود محسوب و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.
- ۷- در صورت ناقص بودن مدارک پاکت «الف»، پاکت «ب» باز نشده و نام شرکت کننده مذکور از مزایده حذف خواهد شد.
- ۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۹- برنده مزایده موظف است تا هفت روز از تاریخ تشکیل کمیسیون به شهرداری واحد امور مالی مراجعه نموده و نسبت به عقد قرارداد واگذاری و واریز نقدی مبلغ پیشنهادی اقدام نماید و در صورت عدم مراجعه، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به ترتیب از برنده دوم و سپس سوم دعوت بعمل خواهد آمد و چنانکه به ترتیب آنها نیز حاضر به عقد قرارداد نشوند، تضمین شرکت در مزایده برنده دوم و سوم نیز به نفع شهرداری ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.
- ۱۰- رعایت قانون عدم مداخله کارکنان دولتی در انجام معاملات دولتی الزامی است.
- ۱۱- پس از تعیین نفرات اول و دوم و سوم مزایده، تضمین شرکت در مزایده نفرات بعدی بلافاصله مسترد می شود.
- ۱۲- هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند، مزایده لغو و برابر مقررات، با آنان رفتار خواهد شد.
- ۱۳- هزینه انتشار آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۴- متقاضیان میتوانند پس از بازدید از محل و رویت موقعیت پارک شهر جهت دریافت اسناد و مزایده به دبیرخانه شهرداری باسمنج مراجعه نمایند.
- ۱۵- مدت اجاره پنج سال شمسی خواهد بود.
- ۱۶- مقرر گردید برنده مزایده در مورد نرخ بلیط دستگاههای شهرسازی با شهرداری هماهنگی های لازم داشته باشد.
- ۱۷- برنده مزایده حق واگذاری قرارداد به غیر را ندارد.
- ۱۸- مقرر گردید اجاره بهاء ماهانه نسبت در هر سال ۲۰٪ نسبت به سال قبل افزایش یابد.
- ۱۹- دستگاه های بازی باید از اداره استاندارد تاییدیه لازم را داشته باشد.
- ۲۰- بیمه دستگاه های بازی الزامی بوده و بر عهده شرکت کننده مجری می باشد.
- ۲۱- لازم به ذکر است از نظر شهرداری برنده مزایده شخص یا شرکتی است که مجموع قیمت پیشنهادی آنها (بوفه + دستگاه) بالاترین قیمت پیشنهادی را داشته باشد.
- ۲۲- مقرر گردید تاریخ اجرای قرارداد از تاریخ ۹۸/۰۱/۰۱ خواهد بود. ح. ۰۰۲

کارفرما: یوسف عنصری

شهردار باسمنج

مهر و امضاء شرکت کننده

باسمنج: خیابان ۳۵ متری شهید چمران - میدان ولایت - کد پستی ۱۹۹۳۹ - ۵۳۶۶۱

فاکس: ۲۸۵۱ ۳۶۳۴ - ۰۴۱

تلفن: ۲۰۸۲ ۳۶۳۴ - ۲۰۷۹ ۳۶۳۴

نشانی اینترنتی: WWW.BASMENJ.IR

صندوق الکترونیکی: Mokatebat@basmenj.ir