



باسمه تعالی

شرایط شرکت در مناقصه عمومی عملیات عمرانی

شهرداری باسمنج در نظر دارد باستناد مجوز شماره ۲۴ مورخه ۹۷/۱/۲۲ شورای اسلامی شهر باسمنج عملیات پروژه تکمیل نمای گلزار شهدا شهر باسمنج را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید، لذا لازم است دعوت شدگان ضمن بررسی مدارک مربوطه و برآورد اولیه و آدرس پروژه فوق در مناقصه شرکت نمایند. شرایط مناقصه بشرح زیر است:

- ۱- مبنای برآورد اولیه بمبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پروژه تکمیل نمای گلزار شهدا براساس فهرست بهای سال ۹۷
- ۲- کارفرما مختار است در صورت نیاز طبق شرایط عمومی پیمان کل مبلغ قرارداد منعقد را ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد.
- ۱- جهت شرکت در مناقصه بایستی مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (تکمیل نمای گلزار شهدا) ضمانت بانکی به نفع شهرداری یا معادل آن وجه نقد به حساب شماره ۷۰۰۱۲۴۰ شهرداری به عنوان سپرده نزد بانک شهر واریز و فیش آن را ضمیمه مدارک پاکت الف نموده و به شهرداری ارائه گردد. مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات باشد بدیهی است به جز ضمانت نامه های فوق هیچگونه اوراق (چک - سفته و ...) مورد قبول نخواهد بود.
- ۴- شرکت کنندگان بایستی اسناد را مهر و امضاء شده در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت را در پاکت «ب» (هر دو پاکت سربسته و مهر شده) قرارداد و از تاریخ ۹۷/۰۵/۲۹ لغایت (تا پایان ساعت اداری) مورخه ۹۷/۰۶/۱۹ به دبیرخانه شهرداری باسمنج تسلیم و رسید دریافت نمایند.
- ۴-۱-۴-۱- پاکت «الف» حاوی مدارک ذیل خواهد بود.
- ۴-۱-۲- فهرست مقادیر و قیمتها و واحد برآورد کار (مهور به مهر شرکت و امضاء شده)
- ۴-۴-۳- کلیه مدارک اخذ شده از کارفرما بانضمام دعوتنامه شرکت در مناقصه
- ۴-۱-۴- اسناد و مدارک شرکت «اساسنامه و اظهارنامه و آخرین تغییرات» بصورت مصدق، رتبه بندی شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی

- ۴-۱-۵- فیش یا ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تکمیل نمای گلزار شهدا
- ۴-۲- پاکت «ب» محتوی فرم پیشنهاد قیمت خواهد بود بطوریکه ارقام درج شده به عدد و حروف و بدون قلم خوردگی باشد. پیشنهاد قیمت بر روی فرم پیوستی نوشته خواهد شد و از درج آن بر روی سایر فرمها یا کاغذ دیگر خودداری شود.



باسمه تعالی

- ۵- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۱-۴ و ۲-۴ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و به کارفرما تسلیم نماید.
- ۶- پیشنهادات واصله ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخه ۹۷/۰۶/۲۰ در کمیسیون هیات عالی معاملات شهرداری مستقر در ساختمان شهرداری باسمنج، باز و قرائت خواهد شد.
- ۷- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه با ارائه مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود محسوب و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.
- ۸- در صورت ناقص بودن مدارک پاکت «الف»، پاکت «ب» باز نشده و نام شرکت مذکور از مناقصه حذف خواهد شد.
- ۹- رقم پیشنهاد قیمت باید به عدد و همچنین به حروف در برگ پیشنهاد قیمت پیوستی نوشته شود و برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.
- ۱۰- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۱۱- برنده مناقصه موظف است تا هفت روز از تاریخ ابلاغ به امور قراردادهای شهرداری مراجعه نموده و نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید و در صورت عدم مراجعه، برابر شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.
- ۱۲ - به قرارداد فوق تعدیل تعلق نمی گیرد.
- ۱۳- هزینه انتشار آگهی و کسورات قانونی کلاً بعهده پیمانکار بوده و هنگام تحویل قطعی پیمانکار موظف است مفاصا حساب لازم را از ادارات مربوطه تهیه و به کارفرما ارائه نماید ارزش افزوده به عهده کارفرما میباشد.
- ۱۴ - هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند، طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی، تأسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار به آنها، با آنان رفتار خواهد شد.
- ۱۵- با توجه به شرایط و مکان اجرای کار یا قسمتهایی از کار که می بایست در شب و یا داخل محدوده ترافیکی صورت گیرد هیچگونه پرداخت اضافی بابت کار در شب و یا صعوبت و ضریب ترافیک و ایجاد بند انحرافی و غیره پرداخت نخواهد شد.
- ۱۶- مدت اجرای کار ۴ ماه از تاریخ عقد قرارداد می باشد.
- ۱۷- تأخیرات غیر مجاز برابر شرایط عمومی پیمان قابل رسیدگی بوده و دوره تضمین ۱۲ ماه شمسی می باشد.
- ۱۸- استفاده از ابزار و وسایل ایمنی حفاظتی در کارگاه و برای کارگران مطابق مبحث ایمنی کار در مقررات ملی ساختمان اجباری بوده و مسئولیت عواقب ناشی از عدم استفاده از وسایل ایمنی و حفاظتی در محدوده کارگاه بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال آن حوادث احتمالی نخواهد داشت.



باسمه تعالی

- ۱۹ - دستگاه نظارت معاونت فنی شهرداری و نمایندگان قانونی ایشان بعنوان ناظر عالی پروژہ می باشد و پیمانکار باید همکاری لازم را با ایشان بعمل آورد.
- ۲۰ - الصاق تصویر مدارک صلاحیت (حداقل پایه ۵ رشته ابنیه) شرکت و همچنین فرم اظهارنامه ظرفیت کاری الزامی است.
- ۲۱ - برابر مقررات هیچ کدام از اعضای (اصلی - علی البدل) شرکت نباید مشمول قانون ممنوعیت موضوع قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی باشد.
- ۲۲ - بجز ضرابی که در برآورد اولیه پروژہ پیش بینی شده است ضریب دیگری اعم از ترافیک و غیره داده نخواهد شد و پیمانکار مکلف است کلیه موارد را در صورت درخواست در قیمت پیشنهادی لحاظ کند
- ۲۳ - فواصل حمل طبق آیتم های برآورد اولیه و با اندازه گیری مسیر طی شده واقعی که متعاقباً صورتجلسه خواهد گردید داده خواهد شد تجهیز کارگاه و سایر ضرایب خارج از آنچه در برآورد اولیه قید شده پرداخت نخواهد شد. لذا لازم است پیمانکار کلیه موارد یاد شده را در ارائه قیمت لحاظ نمایند.
- ۲۴ - پیمانکار موظف است موضوع پیمان را در نزد موسسات بیمه ای معتبر بیمه نماید.
- ۲۵ - محل اجرای موضوع قرارداد در شهر باسمنج میباشد.
- ۲۶ - کارفرما در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. ح. ۵۰۸

کارفرما - شهردار باسمنج

یوسف عنصری

مهر و امضاء شرکت



شماره :
تاریخ :
پیوست :

باسمه تعالی

((برگ ارائه پیشنهاد قیمت))

اینجانب پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات شرایط عمومی مناقصه شامل: مقادیر و قیمت‌های کل برآورد و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه بهای عملیات اجرای پروژه تکمیل نمای گلزار شهدا در شهر باسمنج و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان را به مبلغ به عدد.....ریال و بحروف.....ریال انجام دهم.

۲- چنانکه این پیشنهاد مورد قبول قرار گرفته و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات (معادل ۱۰٪ کل مبلغ پیمان) حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ به شهرداری تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم کلیه ضامنه، اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهاددهای پیشنهاد دهندگان نداشته

و بند ۵ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها در خصوص اختیار شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها نافذ بوده و

مطالبی که قبلاً در فرم شماره ۱ (شرایط شرکت در مناقصه عمومی عملیات عمرانی) با اطلاع این پیشنهاد دهنده رسیده و

مورد قبول می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده (پیمانکار - شرکت)

برآورد اولیه

کارفرما : شهرداری باسمنج

پروژه : تکمیل نمای گلزار شهدای باسمنج

خلاصه مالی کل

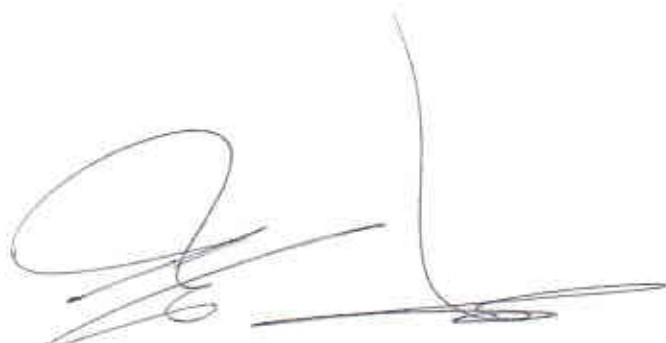
درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
۱/۴	۳۴۱/۱۲۶/۸۱۳	۴/۷۵۰/۰۰۰	۳۳۶/۳۷۶/۸۱۳	۱۳۹۷	اینه
۱/۴	۳۴۱/۱۲۶/۸۱۳	۴/۷۵۰/۰۰۰	۳۳۶/۳۷۶/۸۱۳		جمع
	۴۸۰/۹۸۸/۸۰۶	۱/۴۱۰۰۰	بالاسری		با ضرایب
	۱۹/۲۳۹/۵۵۲				تجهیز و برچیدن کارگاه
	۵۰۰/۲۲۸/۳۵۹	۶/۶۹۷/۵۰۰	۴۷۴/۲۹۱/۳۰۶		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار

ردیف	مترمربع	بهای واحد	ضریب	جمع
※	۳۷/۲۸۵	۳/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۱	۱۹۹/۷۷۳/۰۳۰

$$۵۰۰/۲۲۸/۳۵۹ + ۱۹۹/۷۷۳/۰۳۰ = ۷۰۰/۰۰۱/۳۸۹$$

- در صورت اجرا هریک از آیتم ها مبلغ آیتم مربوطه پرداخت خواهد شد.

کارفرما :
شهرداری باسمنج

برآورد داریم

پروژه: تکمیل نمای گلزار شهدای باسمنج

کارفرما: شهرداری باسمنج

صفحه ۱

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه ۱۳۹۷

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۲,۷۶۴,۰۰۰	۰	۲,۷۶۴,۰۰۰	فصل اول. عملیات تخریب
۲/۳	۲۰۵,۷۴۵,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۲۰۰,۹۹۵,۰۰۰	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی
۰/۰	۱۳۲,۵۱۰,۰۰۰	۰	۱۳۲,۵۱۰,۰۰۰	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک
۰/۰	۱۰۷,۸۱۳	۰	۱۰۷,۸۱۳	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل
۱/۲	۳۴۱,۱۲۶,۸۱۳	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۳۶,۳۷۶,۸۱۳	جمع

کارفرما:
شهرداری باسمنج

فصل اول. عملیات تخریب

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۳۹۷

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
01040-5	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان	مترمکعب	1,382,000	2/00	2,764,000
جمع فصل:					۲,۷۶۴,۰۰۰

فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۳۹۷

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
*-1	اضافه بها بابت لعابدار بودن آجرهای نما	مترمربع	50,000	95/00	4,750,000
*-2	اضافه بها بابت اجرای طرح هندسی در نما	مترمربع	150,000	60/00	9,000,000
11080-8	اضافه بها به ردیفهای نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه گیری روی سطح قابل رویت)	مترمربع	246,500	95/00	23,417,500
11100-1	نماچینی با آجر پلاک (دوغابی) با سطح مقطع تا ۱۰ سانتیمتر مربع با ملات ماسه سیمان ۱:۵، شامل دوغاب ریزی در پشت آجر.	مترمربع	591,500	285/00	168,577,500
جمع فصل:					۲۰۵,۷۴۵,۰۰۰

فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۳۹۷

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
22010-1	تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی از نوع تراورتن سفید به ضخامت ۱/۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	1,337,000	30/00	40,110,000
22030-1	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت گوهره خرم آباد در سطوح افقی به ضخامت ۱/۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	546,500	10/00	5,465,000
22040-2	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی کریستال قروه در سطوح افقی به ضخامت ۱/۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	673,000	20/00	13,460,000
22050-4	تهیه و نصب سنگ گرانیت گل پنبه ای در سطوح افقی به ضخامت ۱/۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	674,500	100/00	67,450,000
22060-1	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	39,300	50/00	1,965,000
22060-2	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک بجز سنگ های گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	43,000	35/00	1,505,000

کارفرما:

شهرداری باسمنج

فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۳۹۷

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
22060 3	افزافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک ، برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	73.000	35/00	2.555.000
جمع فصل:					۱۳۲,۵۱۰,۰۰۰

فصل بیست و هشتم. حمل و نقل

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۳۹۷

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
28010 1	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	1.250	86/25	107.813
جمع فصل:					۱۰۷,۸۱۳

کارفرما:
شهرداری باسمنج

